

QUADRO DE SERVIÇOS

Este é o quadro de serviços em atendimento a lei federal nº 13.460/2017. Clique sobre o tipo de serviço para visualizar mais detalhes.

Troca de proprietário imobiliário

Serviço oferecido

Troca de proprietário imobiliário

Grupo

Fiscalização Tributária

Serviço oferecido

Ocorre nas transações imobiliárias, onde haja mudança de proprietário.

Requisitos, documentos, formas e informações necessárias para acessar o serviço

- -Identidade
- -Preenchimento de formulário padrão
- -CPF
- -Escritura ou certificado de compra e venda ou Registro de imóveis ou Documento formal de partilha(para casos de herança)
- -Verificação se há débitos perante o município (Carimbo de 'Não há débitos')
- -Taxa de expediente
- -Taxa de transferência de IPTU

Principais etapas para processamento do serviço

- Abertura do processo
- Verificação da documentação exigida
- Parecer do processo

Previsão do prazo máximo para a prestação do serviço

15 dias

Locais e formas para o usuário apresentar eventual manifestação sobre a prestação do serviço

Sede da Prefeitura situada à Av Vereador José Francisco Xavier,nº01 , Reta.

Ponto de atendimento da Fazenda municipal situada à Praça Joaquim José Ferreira, nº 168, Centro.

Prioridades de atendimento

N/A

Previsão do tempo de espera para atendimento

N/A

Mecanismos de comunicação com os usuários

N/A

Procedimentos para receber e responder as manifestações dos usuários

Presencialmente

Sede da Prefeitura situada à Av Vereador José Francisco Xavier,nº01 , Reta.

Ponto de atendimento da Fazenda municipal situada à Praça Joaquim José Ferreira, nº 168, Centro.

Por telefone

2254-1094

Por site ou aplicativos

Mecanismos de consulta, por parte dos usuários, acerca do andamento do serviço solicitado e de eventual manifestação

Presencialmente

Por telefone

Por site ou aplicativos

Autoridade administrativa de subordinação

Nome: ALESSANDRO BATISTA

E-mail: fazenda@levygasparian.rj.gov.br

Telefone: (24) 2254-1094

Horário de Trabalho: 08hs às 17 hs

 Voltar