

MEMORIAL DESCRITIVO

1.0 OBJETO

Este Memorial Descritivo compreende um conjunto de discriminações técnicas, critérios, condições e procedimentos estabelecidos para a execução de construção da obra da PRAÇA E QUADRA DO MORRO DO SAELEG. Possuindo como principal objetivo, a melhoria no atendimento à população, onde o mesmo terá condições de suprir as necessidades requeridas pelo município, necessitando assim de uma estrutura adequada para proporcionar uma melhor qualidade e conforto para os munícipes.

2.0 FORMA DE EXECUÇÃO

O caderno de Encargos composto por Planilha Orçamentária, Cronograma Físico Financeiro, Memorial Descritivo dos Serviços e Projeto básico Arquitetônico, ficará fazendo parte integrante do contrato.

O Construtor assumirá integral responsabilidade pela boa execução e eficiência dos serviços que efetuar de acordo com o Caderno de Encargos e demais documentos técnicos fornecidos, bem como pelos danos decorrentes da realização de ditos trabalhos.

3.0 PRAZO DE EXECUÇÃO

Será de 04 (Quatro) meses, o prazo global para a execução da obra. Considerar-se-á para efeito de contagem do Prazo de Execução a data de assinatura da Ordem de Serviços.

O Contratado executará toda a obra e serviços convencionados dentro do prazo fixado, obrigando-se a entregar ao termino desse prazo, ditos serviços e obra inteiramente concluídos.

A Contratada deverá entregar no prazo máximo de 5 dias um cronograma de execução de serviço a fiscalização de obras.

4.0 FORMAS DE PAGAMENTO

O pagamento dos serviços será realizado através de medições efetuadas pela Fiscalização no decorrer da obra e após a conclusão dos serviços. Tais medições deverão ser fundamentadas em solicitação de medição pela Contratada a qual deverá apresentar relação completa dos serviços executados dos quais solicita a medição.

5.0 TAXAS E EMULOMENTOS PARA A EXECUÇÃO DA OBRA

Correspondem aos custos com que o Contratado terá que arcar para obter dos órgãos públicos competentes todas as licenças e liberações referentes á obra.

Para efeito de fiscalização, o Contratado deverá providenciar e manter em obra os seguintes documentos:

Registro da obra no INSS;

ART ou RRT— Anotação de Responsabilidade Técnica (CREA) ou Registro de Responsabilidade Técnica (CAU).

6.0 ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

6.1 – Bases e Pavimentos:

Será executado a demolição manual de concreto simples com empilhamento lateral dentro do canteiro de serviço.

Será executado a pavimentação intertravada de lajotas de concreto, pre-fabricadas, cor natural, com espessura de 6cm, resistência a compressão de 35mpa, conforme abnt nbr 15953, exclusive o preparo do subleito e base.

Será executado o plantio de grama sintética europeia, em rolos, com fios de 28mm de comprimento, na cor verde, inclusive mão de obra especializada para execução de serviços, fornecimento e instalação de faixas de grama sintética branca para as demarcações do campo, regularização com areia adequada e transporte do material até o local dos serviços.

6.2 – Estruturas:

Será executado alambrado para campo de esporte de 3,00x6,00m, com um montante a cada 3,00m, em tela galv. nº12 e malha losango de 5cm, fixada em tubos de ferro galvanizado de 2" e contraventamento de 1,75m, em cada modulo, estes chumbados em blocos de concreto, inclusive escavação, concreto dos blocos, reaterro, transporte, carga e descarga, exclusive pintura.

Será utilizado pilar em madeira de reflorestamento, com diâmetro aproximado de 25cm, tratado com imunizante, exclusive escavação, fundação e reaterro.

Será utilizado peça de madeira de lei, serrada, de 3"x6".

6.13 – Pinturas:

Será executado o preparo de superfícies novas, com revestimento liso, interior, inclusive limpeza, uma demão de selador, uma demão de massa corrida e lixamentos necess pintura com tinta látex, classificação standard, conforme abnt nbr 15079, para exterior, inclusive lixamentos, limpeza, uma demão de selador acrílico e duas demãos de acabamento.

Será executado a pintura interna ou externa sobre concreto liso ou revestimento, com tinta aquosa a base de epóxi incolor ou em cores, inclusive limpeza, e duas demãos de acabamento arios.

Será executado a pintura com tinta látex semibrilhante, fosca ou acetinada em todas as superfícies necessárias da edificação.

6.4 – Esquadrias:

Será executado colocação de porta de alumínio anodizado ao natural, perfil serie 25, em lambri horizontal, exclusive fechadura.

Será executado ferragens para portas de abrir, de ferro ou alumínio, constando de fornecimento das peças: -fechadura de cilindro ovalado para montantes estreitos, em latão, acabamento cromado; -espelho retangular, em latão, acabamento cromado ou roseta circular em latão, acabamento cromado; -maçaneta tipo alavanca, em latão, zamak ou aço zincado, acabamento cromado, exclusive dobradiça.

Será executado fecho de sobrepor "livre-ocupado", inclusive targeta com tranca fixa.

Será executado colocação de portão de ferro de uma ou duas folhas com altura de 1,00 a 1,50m e largura de 1,00 a 3,00m, formado p/barras verticais de 1.1/4"x1/4", espaçadas de 12,5cm, contorno e marcos em barras de 1.1/4"x3/8", tendo ao centro uma faixa de chapa de ferro galvanizado nº16, de 20cm de altura, com fecho para colocação de cadeado, exclusive este.

Será executado colocação de janela de alumínio tipo maxim-ar, com vidros, batente e ferragens. exclusive alizar, acabamento e contramarco.

6.5 – Mobiliário:

Será executado banco de concreto aparente, com 1,50m de comprimento, 45cm de largura e 10cm de espessura, sobre dois apoios do mesmo material, com seção de 10x30cm

Será executado placa de inauguração em alumínio fundido (duralumínio), medindo (0,40x0,60)m, com 6mm de espessura, em alto relevo.

Será executado barra simples para ginastica, em tubos de ferro galvanizado (externa e internamente) de 1.1/2" e 4" e espessura de parede de 1/8", chumbados em blocos de concreto com pintura de base galvite e 2 demãos de acabamento.

Será executado barra dupla para ginastica, em tubos de ferro galvanizado (externa e internamente) de 1" e espessura parede de 1/8" horizontais e montantes de 4", chumbados em blocos de concreto, com pintura de base galvite e 2 demãos de acabamento.

Será executado barras paralelas p/ginastica, em tubos de ferro galvanizado (externa e internamente) de 2" e espessura de parede de 1/8" chumbados em blocos de concreto com pintura de base galvite e 2 demãos de acabamento.

Será executado prancha para abdominal, madeira aparelhada, estrutura tubular de ferro galvanizado com diâmetro de 2" e espessura de parede de 1/8", fixada em blocos de concreto, com pintura de base de galvite e 2 demãos de acabamento.

Será executado balanço de 0/4anos composto c/2 cadeiras, presas em correntes galv., fixadas por meio de bracad.c/travessão de tubo ferro galv. (ext. e internamente) de 2 1/2"esp. parede 1/8", suspensas em cavaletes tubo ferro galv.2", chumbados sapatas concretas, pintados c/base galvite e 2 demãos acabamento.

Será executado balanço de 5/10anos compost. c/2 cadeiras, presas em correntes galv. fixad. p/meio de bracad.c/ travessão tubos ferro galv. (ext. e internamente) de 2 1/2"e esp. parede 1/8", suspensas em cavaletes tubo ferro galv.2", chumbados em sapatas concreto, pintados c/base galvite e 2 demãos acabamento.

Será executado bola ao aro em tubo de ferro galvanizado (ext. e internamente) de 3",2" e 3/4"e espessura de parede de 1/8", pintura com uma demão de galvite e duas demãos de esmalte sintético. fornecimento e colocação

Será executado escorrega de 5/10anos c/altura de 1,57m madeira aparelhada e tubos de ferro galvanizado (ext. e internamente) de 3/4" e 2"e espessura de parede de 1/8", com pintura de base galvite e 2 demãos de acabamento.

Será executado gangorra de 5/10anos c/2 pranchas, madeira aparelhada, estas fixadas em tubo de ferro galvanizado (ext. e internamente) de 2"e 2 1/2" e espessura de parede de 1/8", com pintura de base galvite e 2 demãos de acabamento.

6.6 – Alvenaria e divisórias:

Será executado parede divisória para sanitário em granito cinza andorinha, com 2cm de espessura, polida nas duas faces, fixacao piso ou parede, exclusive ferragens para fixacao.

Será executado ferragens para divisórias de mármore ou marmorite, de sanitários, constando de fornecimento sem colocação (está incluída no fornecimento e colocação da divisória), de:- 4 cantoneiras de alumínio para fixacao da placa; -12 parafusos de alumínio de 3/4"x5/16" com rosca.

6.7 – Paisagismo:

Será executado o aterro com terra preta vegetal, para execução de gramados

Será executado o plantio de grama em placas, tipo são carlos, batatais, larga e santo agostinho, inclusive compra e arrancamento no local de origem, carga, transporte, descarga e preparo do terreno.

Será executado o plantio de espécies vegetais com altura de (0,30 a 2,00)m, tipo dracnade madagascar, agave dragão, piteira do caribe, clusia, pluma, capim dos pampas, dracena, murta, caracasana, filodendro glorioso, guaimbe da folha ondulada, orelha de onca, iuca elefante ou similar.

Será executado o plantio de espécies vegetais com altura de (0,60 a 1,00)m, tipo palmeira pheonix roebelenii (tamareira ana), coccothrinax sp(leque-prateada), elaeis guineensis (dendezeiro), gaussia maya (palmeira maia) ou similar.

Será executado o plantio arbusto para jardins, tipo lantana (lantana camara) ou similar com aproximadamente 0,60 cm de altura.

Será executado o plantio de arvore isolada até 2,00m de altura, de qualquer espécie, em logradouro público, inclusive transporte, terra preta simples e estaca de madeira(tutor), exclusive o fornecimento da arvore.

Será executado o preparo dos canteiros, para produção de mudas de essências florestais. custo valido para cada 100 unidades.

Será executado o plantio de cerca viva constituída de hibisco, cedrinho, caliandra ou acalifa rajada ou vermelha, com 50 a 70cm de altura, espaçadas a cada 30cm.

6.8 – Iluminação geral:

Será executado poste de aço, reto, cônico contínuo, altura de 3,50m, sem sapata.

Será executado assentamento de poste reto, de aço de 3,50 até 6,00m, com engastamento da parte inferior da coluna diretamente no solo, exclusive fornecimento do poste

Será executado assentamento de poste reto, de aço de 3,50 até 6,00m, com engastamento da parte inferior da coluna diretamente no solo, exclusive fornecimento do poste

Será executado a instalação de luminária decorativa, para iluminação pública e estacionamentos, com duas pétalas, para lâmpada led de 50w, equipada com célula fotoelétrica, inclusive lâmpada.

Será executado caixa de passagem de sobrepor, em aço, com tampa parafusada, de 40x40cm.

Será executado a instalação de luminária fechada (refletor), para iluminação de quadras de esportes e afins, para lâmpada led de 100w, inclusive está.

6.9 – Cobertura:

Será executado estrutura metálica para cobertura de galpão em arco ou em duas ou mais águas, com trelicas, tercas, tirantes, etc, sobre apoios (exclusive estes) para carga de cobertura de fibrocimento ou metálica, vãos de 15,01 a 20,00m, considerando as perdas e uma demão de pintura antioxiado, exclusive cobertura e acessórios.

Será executado a instalação calha de galvalume, 0,30m, em chapa de espessura aproximada de 0,7mm e desenvolvimento 0,50m.

Será utilizado tubo de queda em pvc de 150mm, inclusive "t" sanitário.

Será executado cobertura em telhas trapezoidais de galvalume, com espessura aproximada de 0,5mm, sobreposição lateral de uma onda e longitudinal de 0,20m, fixação com parafusos ou hastes de alumínio 5/16"x250mm com rosca, exclusive madeiramento e cumeeira. medida pela area real de cobertura.

6.10 – Coberturas, isolamentos e impermeabilizações:

Será executado entrada energia individual, padrão light, medição direta, rede aérea, para demanda entre 33,1 e 66,3kva, inclusive caixa seccionadora até 200a (csm200) e caixa de proteção até 225a (cpg-225) interna.

Será executado poste de concreto, com seção circular, com 7,00m de comprimento e carga nominal horizontal no topo de 100kg, inclusive escavação, exclusive transporte.

Será executado quadro de distribuição de energia, 100a, para disjuntores termomagnéticos unipolares, de sobrepor, com porta e barramentos de fase, neutro e terra, trifásico, para instalação de até 18 disjuntores com dispositivo para chave geral.

Será utilizado cabo de cobre flexível com isolamento termoplástico, compreendendo: preparo, corte e enfição em eletrodutos, na bitola de 95mm², 0,6/1kv.

Será utilizado cabo de cobre flexível com isolamento termoplástico, compreendendo: preparo, corte e enfição em eletrodutos, na bitola de 6mm², 0,6/1kv.

Será utilizado cabo de cobre flexível com isolamento termoplástico, compreendendo: preparo, corte e enfição em eletrodutos, na bitola de 2,5mm², 0,6/1kv.

Será utilizado cabo de cobre flexível com isolamento termoplástico, compreendendo: preparo, corte e enfição em eletrodutos, na bitola de 4mm², 0,6/1kv.

Será executado disjuntor termomagnético, monopolar, de 10 a 32a,3ka, modelo din, tipo c.

Será executado dispositivo de proteção contra surto (dps), classe ii,1 polo, tensao 175v, correntes aproximadas de descarga nominal e máxima de 8ka e 20ka.

Será executado fusível diazed, de 10a, com base, tampa, anel e parafuso de ajuste.

Será executado rele fotoeletrico, para comando de iluminação externa, na tensao de 220v e carga máxima de 1.000w.

Será executado caixa de embutir, em pvc,4"x4", inclusive buchas e arruelas.

Será utilizado cabo de cobre rígido, seção de 10mm², formado por condutores em fios de cobre nu, encordoamento classe 2, isolamento para 1kv, em polietileno reticulado(xlpe) ou etileno propileno(epr), com capa de cobertura em pvc na cor preta, conforme abnt nbr7286, abnt nbr 7287 e especificação em-rioluz-74.

Será utilizado eletroduto de pvc rígido, rosqueavel, de 75mm (3").

Será utilizado luva para eletroduto, de pvc rígido, rosqueavel, de 25mm (1").

Será executado a instalação de luminária tipo spot, direcional, exclusive lâmpada.

Será executado a instalação de lâmpada led, bulbo, a60,4,5w,100/240v, base e-27.

Será executado duto anelar flexível, na cor cinza concreto, singelo, de polietileno de alta densidade(pead), para proteção de condutores elétricos, com diâmetro nominal de 2", sendo o diâmetro interno de 52,0mm, com fio guia de aço e fornecido com 2 plugues(tampões)nas extremidades, lancado diretamente no solo, inclusive conexões e kit vedação.

Será executado box curvo de alumínio com bucha e arruela de 50mm (2").

Comendador Levy Gasparian, 07 de Março de 2024

Secretário Municipal de Obras

Avenida Vereador José Francisco Xavier, nº 01, Centro
Comendador Levy Gasparian/RJ – CEP: 25.870-000
CNPJ: 39.554.597/0001-51
Tel: (24) 2254-1094