



Prefeitura de Comendador Levy Gasparian

Avenida Vereador José Francisco Xavier, nº 01, Centro
Comendador Levy Gasparian/RJ – CEP: 25.870-000
CNPJ: 39.554.597/0001-51
Tel: (24) 2254-1094

ANEXO I

I - MEMÓRIA DE CÁLCULO

OBRA DE REFORMA CAPS (Centro de Atendimento Psicossocial) FONSECA ALMEIDA - Boletim EMOP 05.2020

QUANT.

UNID.

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO		
1	ETAPA 01	CANTEIRO DE OBRA		
1.1	02.020.0002-A	Placa de identificação de obra pública tipo BANNER / PLOTTER, constituída por lona e impressão digital, inclusive suportes de madeira. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO.	2,25	m²
		m x m x ud = m² Local R\$ 180,00		
		1,50 1,50 1,00 2,25 Entreda do caps, no canteiro gramado		
		2,25 m²		
2	ETAPA 02	SERVIÇOS COMPLEMENTARES		
2.1	05.050.0001-A	Placa de inauguração em alumínio, medindo 0,40 x 0,60m, com 1mm de espessura, com inscrição em plotter. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO.	1,00	unid
		ud = unid Local R\$ 346,2		
		1,00 1,00 Fachada Galpão, próximo a porta principal.		
		1,00 unid		
2.2	05.001.0042-A	Remoção de cobertura em telhas de fibrocimento convencional, ondulada, exclusive madeiramento, medido o conjunto pela área real de cobertura.	40,93	m²
		m x m x ud = m² Local R\$ 8,53		
		3,88 10,55 1,00 40,93 Galpão(cozinha e despensa)		
		40,93 m²		
2.3	05.001.0044-A	Remoção de cobertura em telhas francesas, medida pela área real de cobertura, exclusive madeiramento.	279,71	m²
		m x m x ud = m² Local R\$ 11,36		
		3,95 19,67 1,00 77,70 Galpão		
		3,34 19,67 2,00 131,40		
		3,59 19,67 1,00 70,62		
		279,71 m²		
2.4	05.001.0055-A	Remoção de forro de estuque, gesso, placas prensadas e semelhantes.	167,94	m²
		m² x ud = m² Local R\$ 9,80		
		126,14 1,00 126,14 Salão		
		8,57 1,00 8,57 Sala		
		13,39 1,00 13,39 Sala de música		
		5,95 1,00 5,95 WC PNE		
		10,20 1,00 10,20 Almojarifado		
		1,90 1,00 1,90 WC FEM.		
		1,79 1,00 1,79 WC MASC.		
		167,94 m²		
2.5	05.001.0023-A	Demolição manual de alvenaria de tijolos furados, inclusive empilhamento lateral dentro do canteiro de serviço.	0,05	m³
		m x m x m x ud = m³ Local R\$ 71,73		
		0,15 0,50 0,30 0,30 0,05 Sala de 08,57m²		
		0,05 m³		

I - MEMÓRIA DE CÁLCULO									
OBRA DE REFORMA CAPS (Centro de Atendimento Psicossocial) FONSECA ALMEIDA - Boletim EMOP 05.2020									
ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO							
3	ETAPA 03	REVESTIMENTO DE PAREDES, TETOS E PISOS							
3.1	13.175.0010-A	Forro de PVC em réguas de 200mm de largura, espessura igual ou superior a 8mm, encaixados entre si, inclusive rodaforro de PVC para acabamento, estrutura em metalon (20x20)mm e parafusos de fixação. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO							
							R\$	45,00	
		m² x	ud =	m²	Local				
		126,14	1,00	126,14	Salão				
		8,57	1,00	8,57	Sala				
		13,39	1,00	13,39	Sala de música				
		5,95	1,00	5,95	WC PNE				
		10,20	1,00	10,20	Almoxarifado				
		1,90	1,00	1,90	WC FEM.				
		1,79	1,00	1,79	WC MASC.				
				167,94	m²				
4	ETAPA 04	ESQUADRIAS DE PVC, FERRO, ALUMÍNIO OU MADEIRA, VIDRAÇAS E FERRAGENS							
4.1	14.002.0105-A	Basculante de ferro de 0,50 x 0,30m em cantoneira de 3/4" x 1/8", com uma bácia em cantoneira de 5/8" x 1/8", com alavanca de comando com punho cromado. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO							
			ud =	unid	Local		R\$	417,24	
			1,00	1,00	Sala de 08,57m²				
				1,00	unid				
5	ETAPA 05	COBERTURAS, ISOLAMENTOS E IMPERMEABILIZAÇÕES							
5.1	16.007.0021-A	Cobertura com telhas trapezoidais em aço galvanizado, espessura de 0,5mm, inclusive fixações e medida pela área real de cobertura							
							R\$	36,16	
		m² x	ud =	m²	Local				
		40,93	1,00	40,93	Galpão				
		279,71	1,00	279,71	Galpão(cozinha e despensa)				
				320,64	m²				
5.2	16.007.0027-A	Calha em chapa de aço galvanizado nº 26 com 50cm de desenvolvimento. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO							
							R\$	77,01	
		m x	unid =	m	Local				
		19,67	1,00	19,67	Lateral esquerda				
		11,41	1,00	11,41	Lateral direita				
		10,55	1,00	10,55	Lateral direita/ cozinha dispensa				
				41,63	m				
5.3	16.007.0030-A	Calha em chapa de aço galvanizado nº 24 com 75cm de desenvolvimento. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO							
							R\$	96,67	
		m x	unid =	m	Local				
		19,67	1,00	19,67	Central				
		7,55	1,00	7,55	Divida da cozinha/despensa com refeitório/almoxarifado.				
				27,22	m				
5.4	16.005.0008-A	Cumeeira de alumínio, com espessura de 0,8mm, 0,30m de aba para cada lado, para telhas trapezoidais. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO.							
							R\$	47,65	
		m x	unid =	m	Local				
		19,67	2,00	39,34	Galpão				
				39,34	m				
6	ETAPA 06	PINTURAS							
6.1	17.017.0041-A	Repintura interna ou externa na cor existente, sobre revestimento liso em bom estado, com tinta a óleo brilhante, inclusive lixamento e duas demãos de acabamento (BARRADO 1,50m altura).							
							R\$	9,55	
		m x	m x	ud =	m²	Local			

I - MEMÓRIA DE CÁLCULO											
OBRA DE REFORMA CAPS (Centro de Atendimento Psicossocial) FONSECA ALMEIDA - Boletim EMOP 05.2020											
		QUANT.		UNID.							
ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO									
		Galpão									
		Lado esquerdo									
		13,86	1,50	2,00	41,58	Parede Salão/Externo e Interno					
		-1,78	0,30	6,00	-3,20	Janelas/Externo Interno					
		2,69	1,50	1,00	4,04	Varanda Refeitório/Externo					
		4,76	1,50	2,00	14,28	Varanda Refeitório/Externo e Interno					
		-1,98	0,30	2,00	-1,19	Janelas/Externo Interno					
		-1,00	1,50	2,00	-3,00	Porta/Externo Interna					
		Parte de Trás									
		10,20	1,50	2,00	30,60	Parede Refeitório/ Externo e Interno					
		-1,98	0,30	6,00	-3,56	Janelas/Externa Interna					
		2,16	1,40	1,00	3,02	Deposito Gás/Interno					
		2,56	1,50	1,00	3,84	Deposito Gás/Externo					
		2,29	1,50	1,00	3,44	Parede do Gás/Externa					
		3,35	1,50	1,00	5,03	Parede da Cozinha/ Externa					
		-1,40	0,30	1,00	-0,42	Janela					
		Lateral direita									
		9,55	3,00	2,00	57,30	Parede da Cozinha/Externa e Interna					
		-2,00	0,30	2,00	-1,20	Janela/Externa Interna					
		-0,80	1,00	2,00	-1,60	Basculhante/Despensa					
		3,20	1,50	2,00	9,60	Parede da Despensa/Externa Interna					
		11,41	1,50	2,00	34,23	Parede do Salão					
		3,04	1,50	2,00	9,12	Parede banheiro salão					
		1,98	1,50	2,00	5,94	Parede banheiro salão					
		-1,00	1,50	2,00	-3,00	Porta banheiro salão					
		1,28	1,50	4,00	7,68	Parede banheiro salão					
		1,40	1,50	2,00	4,20	Parede banheiro salão					
		-0,60	1,50	2,00	-1,80	Porta parede banheiro salão					
		1,49	1,50	2,00	4,47	Parede banheiro salão					
		-0,60	1,50	2,00	-1,80	Porta banheiro salão					
		Frente									
		13,09	1,50	2,00	39,27	Parede da frente					
		-3,10	1,50	2,00	-9,30	Porta de Entrada					
					247,55	m²					
6.2	17.017.0010-A	Preparo de superfícies novas, com revestimento liso, inclusive lixamento, limpeza, uma demão de selador acrílico, uma demão de massa corrida ou acrílica e novo lixamento com remoção do pó residual (BARRADO 1,50m altura).								247,55	m²
		m x	m x	ud =	m²	Local	R\$	18,69			
		Galpão									
		Lado esquerdo									
		13,86	1,50	2,00	41,58	Parede Salão/Externo e Interno					
		-1,78	0,30	6,00	-3,20	Janelas/Externo Interno					
		2,69	1,50	1,00	4,04	Varanda Refeitório/Externo					
		4,76	1,50	2,00	14,28	Varanda Refeitório/Externo e Interno					
		-1,98	0,30	2,00	-1,19	Janelas/Externo Interno					
		-1,00	1,50	2,00	-3,00	Porta/Externo Interna					
		Parte de Trás									
		10,20	1,50	2,00	30,60	Parede Refeitório/ Externo e Interno					
		-1,98	0,30	6,00	-3,56	Janelas/Externa Interna					
		2,16	1,40	1,00	3,02	Deposito Gás/Interno					
		2,56	1,50	1,00	3,84	Deposito Gás/Externo					
		2,29	1,50	1,00	3,44	Parede do Gás/Externa					
		3,35	1,50	1,00	5,03	Parede da Cozinha/ Externa					
		-1,40	0,30	1,00	-0,42	Janela					
		Lateral direita									
		9,55	3,00	2,00	57,30	Parede da Cozinha/Externa e Interna					
		-2,00	0,30	2,00	-1,20	Janela/Externa Interna					
		-0,80	1,00	2,00	-1,60	Basculhante/Despensa					
		3,20	1,50	2,00	9,60	Parede da Despensa/Externa Interna					
		11,41	1,50	2,00	34,23	Parede do Salão					
		3,04	1,50	2,00	9,12	Parede banheiro salão					
		1,98	1,50	2,00	5,94	Parede banheiro salão					
		-1,00	1,50	2,00	-3,00	Porta banheiro salão					
		1,28	1,50	4,00	7,68	Parede banheiro salão					
		1,40	1,50	2,00	4,20	Parede banheiro salão					
		-0,60	1,50	2,00	-1,80	Porta parede banheiro salão					
		1,49	1,50	2,00	4,47	Parede banheiro salão					
		-0,60	1,50	2,00	-1,80	Porta banheiro salão					
		Frente									
		13,09	1,50	2,00	39,27	Parede da frente					
		-3,10	1,50	2,00	-9,30	Porta de Entrada					
					247,55	m²					

I - MEMÓRIA DE CÁLCULO									
OBRA DE REFORMA CAPS (Centro de Atendimento Psicossocial) FONSECA ALMEIDA - Boletim EMOP 05.2020									
ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO							
6.3	17.018.0113-A	Pintura com tinta látex semibrilhante, fosca ou acetinada, classificação premium ou standard (NBR 15079), para interior e exterior, branca ou colorida, sobre tijolo, concreto liso, cimento sem amianto, e revestimento, inclusive lixamento, uma demão de selador acrílico, duas demãos de acabamento e uma demão de massa acrílica.							
		m x	m x	ud =	m²	Local	R\$	26,67	
						Galpão			
		Lado esquerdo							
		13,86	1,50	2,00	41,58	Parede Salão/Externo e Interno			
		-1,78	0,88	3,00	-4,70	Janelas/Externo Interno			
		-0,77	0,40	1,00	-0,31	Basculhante/Externo Interno			
		2,69	1,50	1,00	4,04	Varanda Refeitório/Interno			
		4,76	1,50	1,00	7,14	Varanda Refeitório/Interno			
		-1,98	1,40	1,00	-2,77	Janelas/ Interno			
		-1,00	2,10	1,00	-2,10	Porta/ Interna			
		Parte de Trás							
		10,20	3,00	1,00	30,60	Parede Refeitório/ Interno			
		-1,98	1,40	3,00	-8,32	Janelas/Externa Interna			
		3,35	1,50	1,00	5,03	Parede da Cozinha/Externa			
		-2,00	1,10	1,00	-2,20	Janela			
		Lateral direita							
		9,55	1,50	1,00	14,33	Parede da Cozinha com despensa/ Interna			
		-2,00	1,10	1,00	-2,20	Janela/ Interna			
		-0,80	1,00	1,00	-0,80	Basculhante/Despensa			
		3,20	1,50	1,00	4,80	Parede da Despensa/ Interna			
		11,41	1,50	1,00	17,12	Parede do Salão			
		-0,77	0,38	8,00	-2,34	Janela			
		3,04	1,50	2,00	9,12	Parede banheiro salão			
		1,98	1,50	2,00	5,94	Parede banheiro salão			
		-1,00	2,10	2,00	-4,20	Porta banheiro salão			
		1,28	1,50	4,00	7,68	Parede banheiro salão			
		1,40	1,50	2,00	4,20	Parede banheiro salão			
		-0,60	0,60	2,00	-0,72	Porta parede banheiro salão			
		1,49	1,50	2,00	4,47	Parede banheiro salão			
		-0,60	0,60	2,00	-0,72	Porta banheiro salão			
		Frente							
		13,09	1,50	2,00	39,27	Parede da frente			
		-3,10	1,10	2,00	-6,82	Porta de Entrada			
					157,10	m²			