

(papel timbrado da empresa)

ANEXO II

PROPOSTA COMERCIAL (MODELO)

CONCORRÊNCIA Nº 001/2020

Razão Social da Proponente: _____

Endereço Completo: _____

Telefone: _____ E-mail: _____

CNPJ: _____

Inscr. Estadual: _____ Inscr. Municipal: _____

1 – OBJETO

1.1 – Concessão de direito real de uso de 03 (três) áreas municipais para a instalação de empresas.

1.2 – As áreas objeto da concessão destinam-se **exclusivamente** a instalação de empresa e geração de empregos, sendo vedada a utilização diversa da prevista na licitação.

2 – OFERTA

ITEM	DESCRIÇÃO DAS ÁREAS	QUANTIDADE DE EMPREGOS	
		MÉDIA ANUAL	
		EM ALGARISMO	POR EXTENSO
01	ÁREA 1 – 01 (uma) área de terras composta da soma da área “L7” (remanescente) e “L9”, com superfície total de 1.134,50m² (um mil e cento e trinta e quatro metros e cinquenta decímetros quadrados) , matriculadas sob o nº 2.388 – Livro 2-I e nº 2.923, Livro nº 2-K, do Cartório do 2º Ofício da Comarca de Três Rios-RJ, situada no perímetro urbano, Estrada União Indústria Km-130 (atual RJ – 133), Comendador Levy Gasparian/RJ.		
02	ÁREA 2 – 01 (uma) área de terras remanescente com superfície total de 1.531,25m² (um mil e quinhentos e trinta e um metros e vinte e cinco decímetros quadrados) , a ser desmembrada da área total de 2.100m ² (dois mil e cem metros quadrados), matriculada sob o nº 2.252, Livro 2-H, do Cartório do 2º Ofício da Comarca de Três Rios-RJ, situada no perímetro urbano, Estrada União Indústria Km-130 (atual RJ – 133), Comendador Levy Gasparian/RJ.		

03	ÁREA 3 – 01 (uma) área de terras designada de Vale do Ypê “A3”, com superfície de 12.026,85m² (doze mil e vinte e seis metros e oitenta e cinco decímetros quadrados), a ser desmembrada do Vale do Ypê que possui superfície atual de 21.825,02m² (vinte e um mil e oitocentos e vinte e cinco metros e dois decímetros quadrados), matriculada sob o nº 3.676, situada no perímetro urbano, Estrada União Indústria Km-130 (atual RJ – 133), Comendador Levy Gasparian/RJ.		
----	---	--	--

3 – CONDIÇÕES

3.1 – As empresas vencedoras deverão iniciar as obras eventualmente necessárias para sua instalação no local, no prazo máximo de **90 (noventa) dias**, contados da assinatura do contrato, e dar início a efetivação dos empregos no prazo máximo de **180 (cento e oitenta) dias**.

3.1.1 – Os prazos citados acima, poderão ser prorrogados até o limite de 02 (dois) anos, com amparo no § 4º do artigo 5º da Lei Municipal nº 641/2009, a critério da Administração, mediante solicitação formal das empresas vencedoras, devidamente justificada.

3.2 – As empresas vencedoras deverão manter durante a vigência do contrato, direta ou indiretamente no local cedido, sob pena de rescisão do mesmo, no mínimo, 15 (quinze) empregos para a Área 1, 15 (quinze) empregos para a Área 2 e 30 (trinta) empregos para a Área 3 em média mensal por período de 12 (doze) meses para pessoas residentes no Município.

4 – PRAZO DE VALIDADE DA PROPOSTA

4.1 – O prazo de validade desta proposta comercial é de 60 (sessenta) dias, contados da data de sua entrega à Comissão Permanente de Licitação, observado o disposto no caput e § único, do art. 110, da Lei Federal nº 8.666/93.

_____, ____ de _____ de _____.
(Local e Data)

Assinatura do Representante Legal
Nome:
RG Nº e Órgão Emissor